



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 90/2019

Privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 13 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Independenței, nr. 6

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 29 MARTIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.85 /2019;
- Raportul de specialitate nr. 271/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 13mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Independenței, nr. 6, teren identificat prin CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/176, nr. topo 2692/38/10/177;
- Adresa, cu domiciliul în, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare, sub nr. 5515/08.02.2019, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușirea unei documentații cadastrale;
- Certificatul de urbanism nr. 460/17.04.2018, favorabil pentru extindere apartament, schimbare de destinație în cabinet medical, concesiune teren;
- Planul de amplasament și delimitare Anexa 1, întocmit de topograf autorizat

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- Art. 36, alin. (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001, nr. 270/2019 din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționată;
- Faptul că terenul în suprafață totală de 13 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Independenței, nr. 6, teren identificat prin CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/176, nr. topo 2692/38/10/177, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza OUG nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 108/2019 prin care ne comunică că terenurile nu au fost solicitate în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005;
- Prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului în suprafață de 4 ha 9332 mp, identificat prin CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/175, situat în Baia Mare, Bd-ul Independenței, nr. 6, parcelele rezultate fiind următoarele:

- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/176, în suprafață de 9 mp;
- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/177, în suprafață de 4 mp;
- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/178, în suprafață de 4 ha 9319 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 9 mp, identificat prin CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/176, conform Anexei nr. 1, la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
-
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-